

Savino Gestioni Immobiliari

Via Romagna 134 - 34134 Trieste

Mail: info@savinogi.com Web: savinogi.com

Tel: 335 5967995



Localita :	Buje
Codice :	05391
Superficie immobile :	384 m2
Superficie particela :	800 m2
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	12000 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	Si
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	2025
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	
Prezzo :	su richiesta €

Immobili di lusso Istria, vendo villa moderna, dintorni Buje-Buie

In un posto tranquillo e piccolo nelle vicinanze di Buie, da cui si gode una vista magica sul monte Učka, sul fiume Quieto, sul mare e persino sulle Alpi, si trova una villa di lusso con una delle viste più belle dell'Istria. La casa ha un totale di 384 m2 (280 m2 di superficie abitabile e 104 m2 di terrazzo), seminterrato, piano terra e primo piano, bellissima vista da

Savino Gestioni Immobiliari  
Via Romagna 134 - 34134 Trieste  
Mail: [info@savinogi.com](mailto:info@savinogi.com) Web: [savinogi.com](http://savinogi.com)  
Tel: 335 5967995

ogni stanza, 3 camere da letto e servizi unici - casinò, cinema, cantina, spa, due cucine (una cucina nascosta per il personale di supporto), una stanza antipanico nascosta, una piattaforma di parcheggio girevole e un pratico sistema per riporre gli indumenti sporchi.

La casa è attualmente nella fase finale di costruzione. È in vendita un edificio completamente attrezzato. Nel caso in cui l'acquirente voglia arredare lui stesso la casa, il prezzo viene proporzionalmente ridotto.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattarci.